

Szczecin, 12 lipca 2021 r.

Pan

Pan

Piotr Krzystek

Marek Duklanowski

Prezydent Miasta Szczecin

Dyrektor Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej w Szczecinie

za pośrednictwem

Rady Osiedla Krzekowo – Bezzecze

ul. Klonowica 1A, 71-241 Szczecin

Działając w imieniu własnym, mieszkańcy Osiedla Krzekowo – Bezzecze, wzywamy do podjęcia natychmiastowych działań, polegających na:

- 1) **przystąpienia do natychmiastowych zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego Krzekowo i uwzględnienie powyższego w nowych planach dla Bezzecza, ograniczających intensywność zabudowy i wprowadzających konieczność pozostawienia pasów technicznych przy rowach i rzece Bukowa,**
- 2) **dostosowaniu kanalizacji deszczowej do obecnie istniejącej zabudowy,**
- 3) **przebudowy i wzmocnieniu koryta rzeki Bukowa, naprawy uszkodzonych skarp powodujących zapadanie się ogrodów graniczących z rzeką Bukowa,**
- 4) **niezwłocznego przeprowadzenia remontów rowów, a także kontroli i wyegzekwowania pielęgnacji rowów prywatnych odprowadzających wody do rzeki Bukowa, rowów gminnych i Wód Polskich,**
- 5) **przebudowy istniejących przepustów dostosowanych do ilości odprowadzanych wód deszczowych,**
- 6) **systematycznym wykaszaniu roślinności ze skarp rzeki Bukowa i dna rowów,**

- 7) systematycznym odmulaniu dna koryta rzeki Bukowa i koryta rowów, usuwaniu wszelkich zatamowań na rzece Bukowa,
- 8) usuwaniu krzewów ze skarp i dna rowów,
- 9) prawidłowej inwentaryzacji rowów znajdujących się na terenie Osiedla Krzekowo – Bezzrecze, należących do Gminy Miasto Szczecin, Wody Polskie, osoby prywatne,
- 10) udzieleniu w terminie 14 dni informacji o tym jakie działania zostaną podjęte w najbliższym czasie i w dalszej perspektywie czasowej w celu rozwiązania problemu, przedstawienie związanego z tym harmonogramu i planowanych środkach finansowych niezbędnych do realizacji zadań.

Wskazujemy, iż brak stałej i systematycznej konserwacji rzeki Bukowa, rowów melioracyjnych i przydrożnych oraz przepustów, przy obfitych opadach deszczu prowadzi **do lokalnych podtopień i zalewania posesji, a także osuwania się ziemi z brzegów koryta rzeki Bukowej, prowadząc tym samym do częściowego zapadania się sąsiadujący ogrodów.** Zarośnięte i zamulone rowy i rzeka Bukowa nie odprowadzają nadmiaru wód, przez co tworzą się zastoiska powodujące podtapianie przyległych gruntów i zalewanie domów. Problemem są nie tylko zamulone i zarośnięte rowy melioracyjne, ale również celowe ich niszczenie, zasypywanie i zaśmiecanie.

Na przestrzeni ostatnich lat, zauważa się na terenie Krzekowa nieracjonalne planowanie przestrzenne, dopuszczające do zbyt gęstej zabudowy, zezwalanie na budowanie domów na za małych działkach, zabudowywanie terenów zielonych, a jednocześnie nie troszczenie się o lokalną retencję wód opadowych. Taka polityka urbanistyczna powoduje, że woda nie ma gdzie wsiąkać. Obserwuje się także systematyczne i beztroskie zasypywanie istniejących rowów, zbiorników retencyjnych, bądź budowę urządzeń wodnych, typu przepustów, bez jakiegokolwiek nadzoru w tym zakresie. Przepusty mają zbyt małą objętość i nie pozwalają na prawidłową gospodarkę wodną, w tym odprowadzanie wód deszczowych, co prowadzi w sposób nieuchronny do lokalnych podtopień. Z uwagi na bardzo wysoki stan wody w rzece Bukowa, wysoki poziom wód gruntowych, zaniedbane i nieoczyszczone koryto rzeki Bukowa (w ostatnim czasie wykoszono roślinność

z brzegów rzeki jedynie na odcinku około 150 m) nawet niewielkie opady deszczu mogą doprowadzić do stałego zalewania sąsiadujących budynków.

Wymaga podkreślenia, iż myśl art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 r., poz. 741) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy.

Niestety realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (głównie inwestycje ze strony deweloperów) nie jest w żaden sposób skorelowana z obowiązkami nałożonymi na Gminę w zakresie budowy infrastruktury technicznej, doprowadzając tym samym do jeszcze większej niewydolności istniejącego systemu instalacji wodno - kanalizacyjnej.

Istniejący stan rzeczy doprowadza do podziałów i konfliktów pomiędzy mieszkańcami. Pamiętać także należy o kolejnych nabywcach nieruchomości nieświadomych stałego zagrożenia powodziowego na terenie Krzekowa. Występujące w ostatnim czasie opady deszczu, obnażyły skalę zaniedbań odpowiedzialnych organów. Pokazały także, że nawet niewielkie opady deszczu przy archaicznej infrastrukturze urządzeń wodnych doprowadzą nie tylko do zalewania i uszkodzenia domów, ale do uwięzienia mieszkańców w domach przez niemożliwość wyjazdu zalanymi ulicami. Jeśli powstanie więcej takich inwestycji, dotychczasowym mieszkańcom grozi katastrofa ekologiczna. O fakcie, iż latem 2017 r. rzeka Bukowa przestała odbierać wodę z rowów melioracyjnych Krzekowa i Bezzecza poinformował na łamach Dziennika Regionalnego 24.Kurier.pl w wydaniu z dnia 26.12.2017 r. pt. „Pejzaż z Wierzbami”, p. Władysław Sikorski, zastępca dyrektora ZUK w Szczecinie. Już wtedy następowało blokowanie odpływów i efekt cofki.

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. 2020, poz. 713), który stanowi wyliczenie zadań własnych gminy o charakterze wyłącznie przykładowym, o czym przesądza zwrot „w szczególności”, wymienia się **zadania o charakterze użyteczności publicznej** (m.in. dotyczące wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, działalności w zakresie telekomunikacji, lokalnego transportu zbiorowego), czy też zapewnienie ładu przestrzennego i ekologicznego poprzez właściwą gospodarkę nieruchomościami, ochronę środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej, zieleni gminnej i zadrzewień).

Istotą bowiem zadań własnych gminy jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. Jak inaczej można byłoby potraktować usługę odprowadzania wód opadowych, skoro spełnia wszystkie przesłanki umożliwiające zakwalifikowanie jej jako zadania własnego gminy o charakterze użyteczności publicznej?

Pamiętać także o regulacji zawartej w art. 188 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2021, poz. 624), który stanowi, iż „Utrzymywanie urządzeń wodnych należy do ich właścicieli i polega na eksploatacji, konserwacji oraz remontach w celu zachowania ich funkcji.” Większość rowów znajdujących się na terenie Krzekowa, należy do Gminy Miasto Szczecin. Prace związane z przebudową przepustów, stałym udrażnianiem rowów, winny być dokonywane regularnie i na bieżąco, o czym zdaje się nikt zupełnie nie pamięta. Skala zaniedbań w tym zakresie jest porażająca.

Analizując dokumenty dotyczące problemu skutecznego odprowadzania wód gruntowych w analizowanym obszarze wskazano w załączniku do Uchwały nr XXXVI/1067/17 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Programu ochrony środowiska miasta Szczecin na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024, (str.55), iż m.in. rowy melioracyjne znajdujące się na terenie Bezrzecza/Krzekowo wymagają napraw i remontów. **Strategia Gospodarki Wodnej podkreśla konieczność modernizacji istniejących**

obiektów, przede wszystkim ze względu na ich zły stan techniczny spowodowany wieloletnim brakiem konserwacji.

Z kolei w dokumencie pod nazwą Wystąpienie pokontrolne Najwyższej Izby Kontroli Delegatury w Szczecinie L.SZ. 410.005.02.2020 wskazano, iż na mocy porozumienia zawartego w dniu 9 grudnia 2008 r. pomiędzy gminami Miasto Szczecin, Dobra, Kołbaskowo, Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ZZMiUW w sprawie wspólnych działań gmin oraz ZZMiUW mających na celu rozwiązanie problemu skutecznego odprowadzenia wód opadowych i zapobiegania lokalnym podtopieniom i zalaniom, opracowano koncepcję odprowadzania wód opadowych i roztopowych ze zlewni rzeki Bukowej.

W w/w materiałach, ujęto, że w planach inwestycyjnych Zarządu Zlewni ujęto zadanie „Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych ze zlewni rzeki Bukowej wraz z ochroną przedpowodziową terenów gminy Dobra, Kołbaskowo i Szczecin leżących w zlewni rzeki Bukowej” – które zostało zgłoszone przez były Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie do Planu Zarządzania Ryzykiem Przeciwpowodziowym. Zadanie zostało w 2018 r. przekazane jako planowane do realizacji do RZGW, następnie do Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie. W 2020 r. zostało wpisane do projektu „Planu przeciwdziałania skutkom suszy”. Planowany koszt inwestycji wynosił 57 067 815,82 zł.

Mając na uwadze powyższe, żądamy udzielenia kompleksowej informacji na temat realizacji inwestycji.

Jednocześnie zdajemy sobie sprawę, iż z uwagi na różne kompetencje odpowiedzialnych organów, rozwiązanie aktualnej sytuacji będzie wymagało połączenie ich wspólnych działań (m.in. Prezydenta Miasta Szczecina i Wód Polskich).

Pismo jest kierowane na ręce Rady Osiedla z uwagi na fakt, iż zgodnie ze Statutem Osiedla Miejskiego Krzekowo – Bezrzecze, podstawowym zadaniem Osiedla jest współpraca z mieszkańcami i reprezentowanie jej interesów wobec organów Miasta, tj. Rady Miasta i Prezydenta Rady Osiedla.

Wymaga także podkreślenia, iż Rada Osiedla Krzekowo – Bezrzecze wielokrotnie sygnalizowała podniesiony w niniejszym piśmie problem. Wskazywała także rozwiązania, choćby - wyznaczenie pasów technicznych przy korytach cieków wodnych, które umożliwiły ich prawidłową konserwację, czego nie uwzględniono.

Ulewa, która miała miejsce 30.06/01.07 br., a także intensywne opady deszczu w dniu 9.07 br. obnażyły nierozwiązane problemy, z którym dotychczas zmagają się mieszkańcy Osiedla Krzekowo.

Uprzedzamy jednocześnie, iż w ramach korespondencji zwrotnej nie wystarczą nam informacje o ponadnormatywnych opadach, ale przedstawienie konkretnego planu działania. Determinacja mieszkańców w chwili obecnej jest tak duża, że pismo to nie ma charakteru pisma informacyjnego mającego na celu sygnalizowanie problemów, ale stanowi zapowiedź stałego nadzoru i wyciągania konsekwencji z lat zaniechań, a także kierowanie do różnych organów wniosków o wyciągnięcie konsekwencji prawnych.

Już tylko marginalnie należy wskazać, iż w razie niewykonywania przez gminę zadań własnych o charakterze obligatoryjnym można w myśl art. 101a ustawy o samorządzie gminy wnieść skargę do sądu administracyjnego. Owa skarga obejmuje sytuację, w której organ gminy nie wykonuje czynności nakazanych prawem albo przez podejmowane czynności prawne lub faktyczne narusza prawa osób trzecich.

Brak zaś konserwacji istniejących urządzeń wodnych jest penalizowane przez Kodeks wykroczeń.

Do wiadomości:

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Żelazna 59a, 00-848 Warszawa,

- p. Michał Kurtyka, Minister Klimatu i Środowiska, ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa,

- p. Teresa Dera, Wójt Gminy Dobra, ul. Szczecińska 16 A, 72-003 Dobra.